



A.T.E.R. Provincia di Roma

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Roma

Ufficio Patrimonio Amministrativo - P.zza Dei Navigatori 15 - 00147-Roma

Tel. 06/398632890 - Fax 06/398632818

SCHEDA RIASSUNTIVA LOTTO N. 3

UBICAZIONE DELL'IMMOBILE

Comune : Guidonia

Indirizzo : Via Giulio Douhet Numero Civico : 7

Codice U.I.: 047016 - 0003

Vecchia Matricola : 905212

L'immobile è ubicato nella zona centrale di Guidonia Montecelio, dove l'organizzazione urbana della città rappresenta un esempio della concezione urbanistica dell'epoca fascista con pianta a maglia quadrata, strade dritte e facciate regolari in cui lo spazio urbano viene a distinguere zone con funzioni diverse. Intorno alla pianta quadrata di piazza Matteotti sono disposti edifici in linea ordinati lungo la piazza stessa e la via Douhet dove si trova il locale oggetto della presente scheda.

DESCRIZIONE

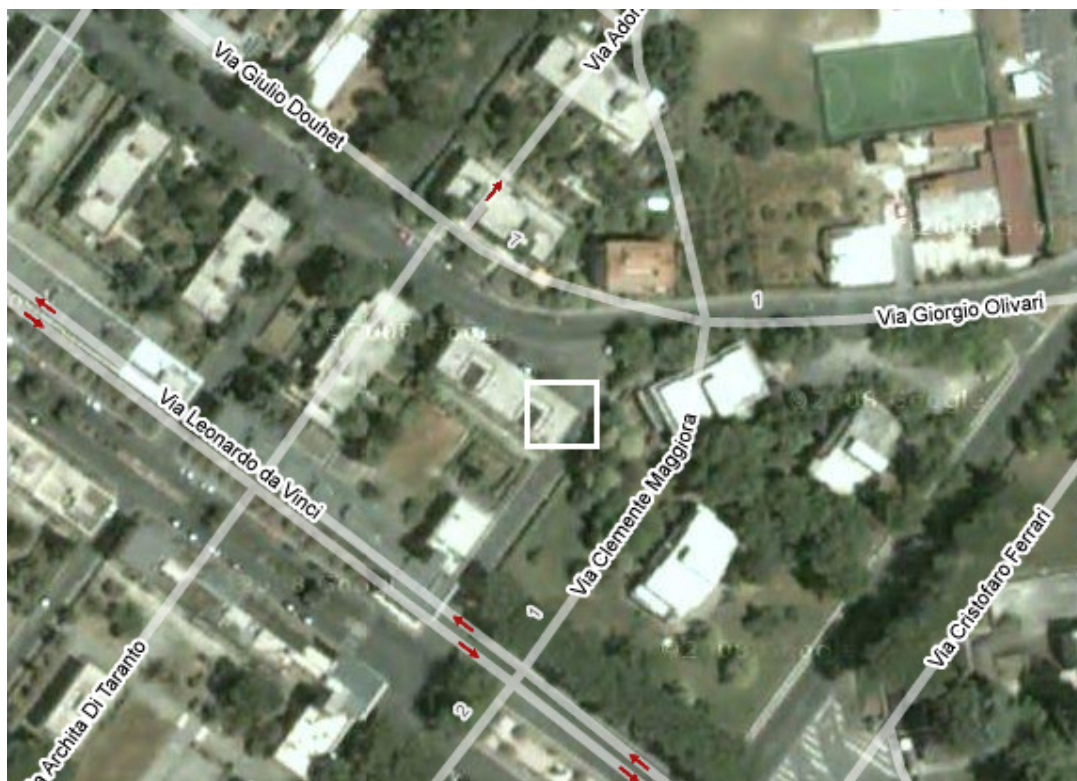
L'immobile ha una superficie commerciale di mq. 92; è identificato in Catasto al Foglio: MON/18; Particella: 401; Subalterno: 501; Categoria Catastale: C/1; Classe: 4; Superficie Catastale mq. 54

IMPORTO A BASE D'ASTA € 450,00 (quattrocentosettantacinque)

Il valore tiene conto dell'obsolescenza e degrado fisico: considerato MEDIOCRE

(sono necessarie opere di manutenzione e riparazione sia ordinarie che straordinarie)

COMUNE DI GUIDONIA
IMMOBILE SITO IN VIA G. DOUHET 7



COMUNE DI GUIDONIA
PLANIMETRIA IMMOBILE SITO IN VIA G. DOUHET 7

GUIDONIA
Lotto 4°
Fab. 3
Locale matr. 05212

